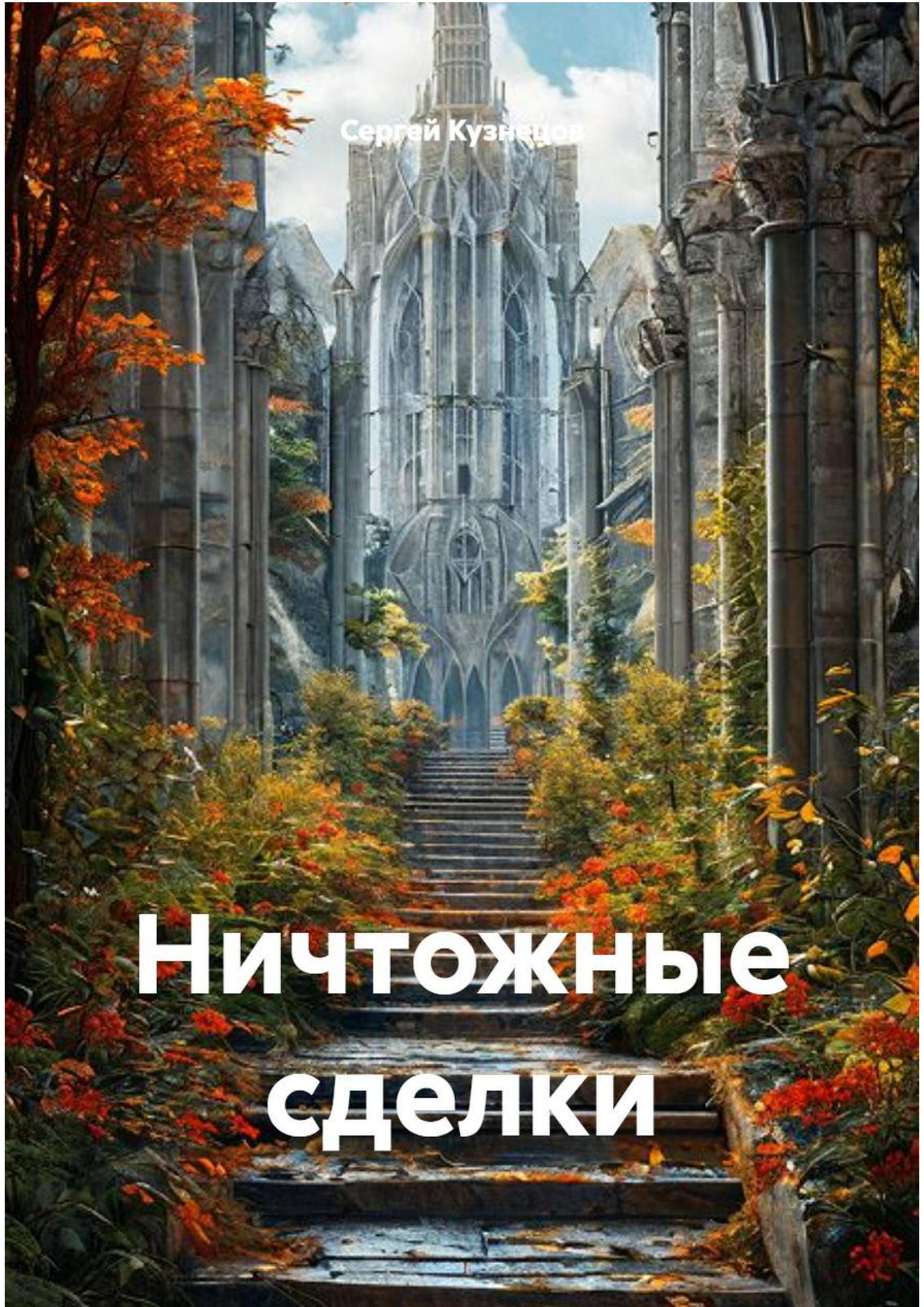




Сергей Кузнецов

Ничтожные сделки

Сергей Кузнецов

Ничтожные сделки

«Автор»

2026

Кузнецов С. А.

Ничтожные сделки / С. А. Кузнецов — «Автор», 2026

В данной книге мы рассмотрим такое сложное юридическое понятие и явление, как ничтожные сделки. Дадим их правовое и научное определения, признаки, виды, изучим судебную и иную практику и много другое.

© Кузнецов С. А., 2026

© Автор, 2026

Сергей Кузнецов

Ничтожные сделки

Первоначально, необходимо детерминировать понятие «ничтожных сделок», дать их признаки, виды, классификации.

Ничтожная сделка — это сделка, которая недействительна по закону с самого момента её совершения, независимо от того, признал её таковой суд или нет. То есть она не порождает тех правовых последствий, на которые стороны рассчитывали.

Когда сделка признаётся ничтожной

Гражданский кодекс РФ (ст. 166) устанавливает, что сделка может быть недействительной либо в силу признания её таковой судом (оспоримая), либо независимо от такого признания (ничтожная).

К ничтожным сделкам относятся, например:

Сделки, нарушающие требования закона и посягающие на публичные интересы либо права и охраняемые законом интересы третьих лиц (п. 2 ст. 168 ГК РФ). Классический пример — продажа оружия без лицензии.

Сделки, совершённые с целью, заведомо противной основам правопорядка или нравственности (ст. 169 ГК РФ).

Сюда относятся, например, сделки по сбыту запрещённых веществ или получение взятки.

Мнимые и притворные сделки (ст. 170 ГК РФ).

Мнимая сделка совершается лишь для вида, без намерения создать правовые последствия (например, оформление имущества на родственника, чтобы защитить его от взыскания).

Притворная сделка совершается с целью прикрыть другую сделку (например, договор купли-продажи, чтобы обойти налоги).

Сделки, совершённые гражданином, признанным недееспособным (ст. 171 ГК РФ), или несовершеннолетним, не достигшим 14 лет (ст. 172 ГК РФ).

Сделки, совершённые с нарушением запрета или ограничения распоряжения имуществом, вытекающих из закона (например, в рамках процедуры банкротства) (п. 1 ст. 174.1 ГК РФ).

Последствия ничтожной сделки

Ничтожная сделка не влечёт юридических последствий, кроме тех, которые связаны с её недействительностью.

Основное последствие — двусторонняя реституция, то есть каждая из сторон обязана возвратить другой всё полученное по сделке.

Если вернуть полученное в натуре невозможно (например, при пользовании имуществом, выполнении работ), каждая сторона возмещает другой стоимость полученного в деньгах.

В отдельных случаях закон предусматривает иные последствия. Например, при сделке, совершённой с противоправной целью, суд может взыскать всё полученное сторонами в доход государства (п. 2 ст. 169 ГК РФ).

Кто может требовать признания ничтожной сделки недействительной

Подать иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки вправе сторона сделки, а в предусмотренных законом случаях — также иное лицо.

При этом у такого лица должен быть охраняемый законом интерес в признании сделки недействительной.

Суд также вправе применить последствия недействительности ничтожной сделки по собственной инициативе, если это необходимо для защиты публичных интересов, а также в иных предусмотренных законом случаях (п. 4 ст. 166 ГК РФ).

Срок исковой давности

Срок исковой давности по требованиям о применении последствий недействительности ничтожной сделки составляет три года.

Течение срока начинается со дня, когда началось исполнение сделки.

Если иск подаёт лицо, не являющееся стороной сделки, срок исчисляется со дня, когда это лицо узнало или должно было узнать о начале исполнения сделки.

При этом в любом случае срок не может превышать 10 лет со дня начала исполнения сделки (п. 1 ст. 181 ГК РФ).

Важный нюанс: недобросовестное поведение

Согласно п. 5 ст. 166 ГК РФ, заявление о недействительности сделки не имеет правового значения, если ссылающееся на неё лицо действует недобросовестно. Например, если после заключения сделки его поведение давало другим основание полагаться на её действительность.

Таким образом, ничтожная сделка изначально не имеет юридической силы, но для возврата сторон в первоначальное положение всё равно может потребоваться обращение в суд.

Ничтожные сделки: понятие, признаки, виды

В юридической доктрине по поводу точного значения термина «недействительная сделка» ведутся дискуссии.

По мнению М.М. Агаркова применение термина «сделка» по отношению к действиям, не порождающим правовые последствия является недопустимым.

Агарков полагает, что в том случае, когда действие не порождает изменения, возникновения или прекращения каких-либо гражданских правоотношений, речь идет не о недействительности сделки (т.к. никакой сделки не образовалось), а о недействительности волеизъявления.

Мнение вышеупомянутого автора оспаривает И.Б. Новицкий.

По его мнению, сделка как юридический факт имеет место быть. Несмотря на то, что посредством ее не достигаются последствия, на которые она была направлена, но возникают иные правовые последствия.

О.С. Иоффе полагает, что использование термина «недействительная сделка» обоснованно, на практике реализуется вполне удачно.

В настоящий момент Гражданский кодекс Российской Федерации выделяет два вида недействительных сделок: оспоримые и ничтожные.

Законом определено, что ничтожная сделка - это сделка, которая недействительна с самого момента её совершения и не порождает юридических последствий, на достижение которых она была направлена.

С определением ничтожной сделки, данным в законе, не согласен И.Б. Новицкий.

По его мнению, ничтожность - полное отсутствие правовых последствий, что не является верным в данном вопросе, так как ничтожная сделка влечет за собой определенные правовые последствия - возврат в первоначальное положение всего, что являлось предметом сделки.

В отличие от российской, немецкая правовая доктрина имеет другой подход к соотношению ничтожных и оспоримых сделок.

Отсутствие юридических последствий ничтожной сделки определяется не через независимость от судебного решения, а вытекает из точно определенных в законе оснований недействительности сделки, как-то: недееспособная сторона, несоблюдение формы и др.

Правовая безрезультатность же оспоримой сделки вытекает из волеизъявления от управомоченного на оспаривание сделки лица.

Следует отметить положительные стороны данной концепции. Прежде всего, прекращение действительности оспариваемой сделки вследствие обращения заинтересованного лица, значительно снижает нагрузку на судебную систему.

В-третьих, следует отметить особенность закрепления такого разделения - оно вытекает не из законодательного определения, а из особенностей отдельных составов недействительных сделок, что также дает возможность избежать множества проблемных вопросов.

Вариант разделения оспоримой и ничтожной сделки в Германии позволит избежать и их двусмысленного толкования в правоприменительной практике, которая иногда шла по пути отказа в принятии иска о признании недействительной ничтожной сделки.

Это явление объясняется тем, что данный иск до 2013 года не был предусмотрен ст.166 ГК РФ; а так как в соответствии со ст.12 ГК РФ защита прав возможна только способами, перечисленными в законе, то, соответственно, в данном иске иногда отказывали.

В связи с тем что ничтожная сделка не порождает юридических последствий, она может быть признана недействительной лишь с момента ее совершения.

Соответствующими разъяснениями Пленума ВС РФ при принятии судебного акта руководствуются и российские суды.

Вышеназванная проблема предъявления иска о признании недействительной ничтожной сделки нашла свое разрешение в абз.2 п.3 ст.166 ГК РФ, где было закреплено данное право.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «Литрес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на Литрес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.