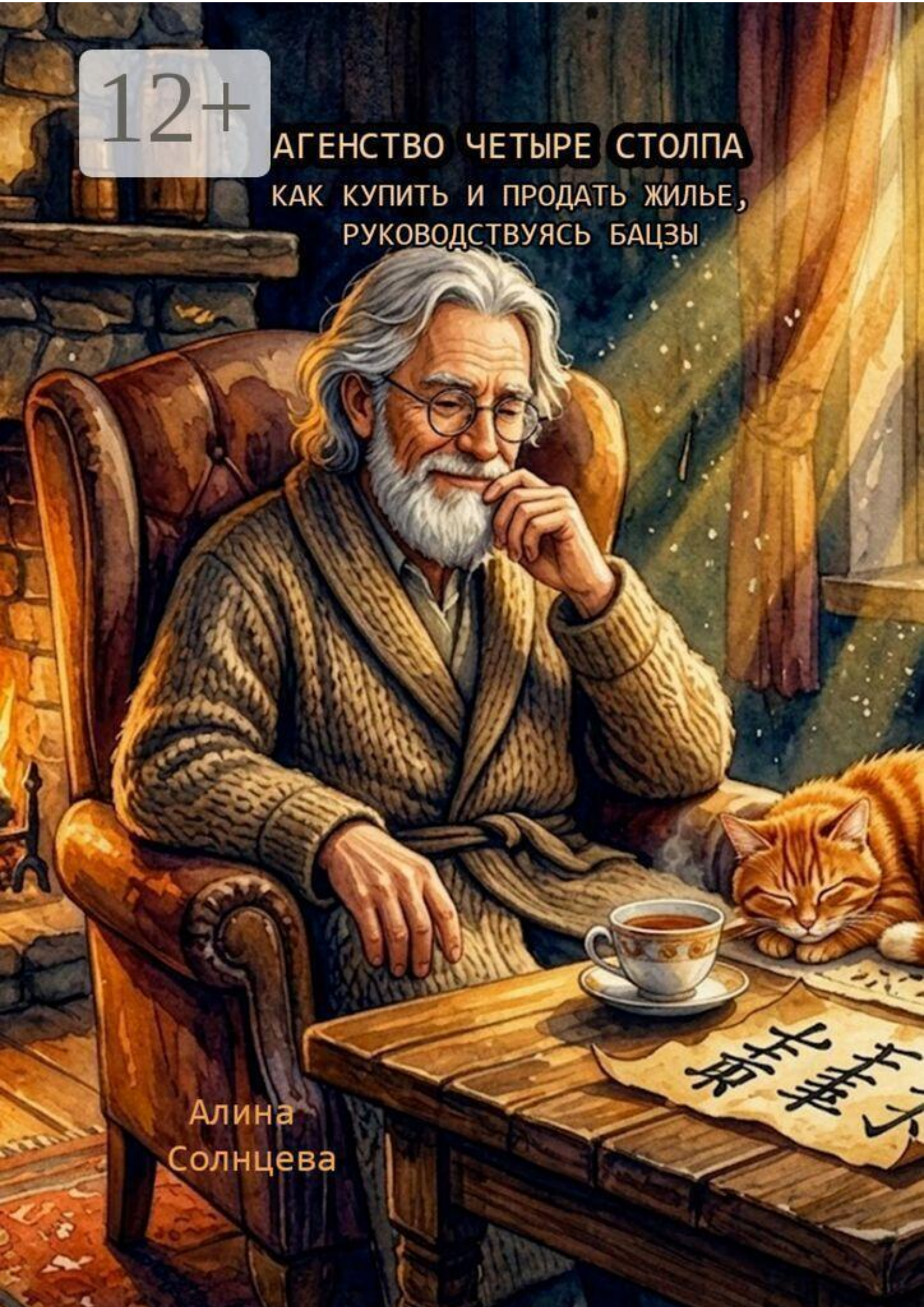


12+

АГЕНСТВО ЧЕТЫРЕ СТОЛПА
КАК КУПИТЬ И ПРОДАТЬ ЖИЛЬЕ,
РУКОВОДСТВУЯСЬ БАЦЗЫ

Алина
Солнцева



Солнцева Алина

**Как купить и продать жилье,
руководствуясь Бацзы**

«Издательские решения»

Алина С.

Как купить и продать жилье, руководствуясь Бацзы / С. Алина —
«Издательские решения»,

В дверях агентства «Четыре столпа» не бывает простых историй. Когда покупка или продажа квартиры заходит в тупик, на помощь приходит эксперт по БаЦзы Аркадий Петрович и его кот Василий. Вооружившись древней китайской метафизикой, они распутывают самые сложные финансовые и житейские узлы. Эта книга — не сухой учебник, а увлекательный квест-исследование. На живых примерах вы освоите алгоритмы работы с недвижимостью и научитесь выбирать идеальное время для сделок в собственной жизни!

© Алина С.

© Издательские решения

Содержание

ГЛАВА 1	6
Конец ознакомительного фрагмента.	9

Как купить и продать жилье, руководствуясь Бацзы

Солнцева Алина

© Солнцева Алина, 2026

ISBN 978-5-0071-3814-7

Создано в интеллектуальной издательской системе Ridero

Покупка или продажа недвижимости — это всегда шаг в неизвестность, где на кону стоят большие деньги, нервы и семейный уют. Но что, если у этой сложной финансовой головоломки есть четкий и проверенный веками код?

В дверях агентства «Четыре столпа» закипает настоящая жизнь. Мудрый эксперт Аркадий Петрович и его невозмутимый кот Василий ежедневно сталкиваются с самыми запутаными историями: от срочных продаж под давлением обстоятельств до поиска идеального дома. Вооружившись китайской метафизикой, Аркадий Петрович видит сквозь толщу дат и символов: когда нужно действовать решительно, а когда — притормозить, чтобы не потерять всё.

Эта книга — не сухой учебник, а увлекательное практическое руководство в форме живых историй. Вместе с героями вы пройдете путь от анализа карт БаЦзы и Фэн-шуй активаций до реальных сделок, научитесь расшифровывать сигналы судьбы и сможете самостоятельно находить идеальное время для решения собственного жилищного вопроса.

ГЛАВА 1

Прозвенел звонок и в проеме двери агентства «Четыре столпа» появилась седая голова мужчины неопределенного возраста. В руках он держал документы и явно был озадачен.

— Можно? — и, не дожидаясь разрешения, он решительно вошел в помещение.

Мужчина был невысокого роста, с крупными чертами лица: большие карие глаза выдавали любопытство и тревогу одновременно, крупный нос издавал громкое сопение: так дышат люди, страдающие лишним весом, но не самоуверенностью, плотно сжатые губы говорили о неуступчивости и несговорчивости. Одет он был строго в классическом стиле: рубашка в синюю клетку красиво оттеняла серебро в его волосах, вельветовые брюки серого цвета, давно вышедшие из моды, подчеркивали пренебрежение к ее ветренной натуре, а туфли в дырочку с налетом пыли, свидетельствовали о том, что внешний вид — не главное, главное, чтобы одежда выполняла свои функциональные обязанности — спасала от жары и холода. Мужчину, кажется, абсолютно не смущал лишний вес, скорее он был дополнительным бонусом к его статусу: при всем противоречии во внешнем виде, с первого взгляда было ясно, что человек не лишен ума, обладает достаточной энергией и умением добиваться своей цели.

Аркадий Петрович жестом пригласил посетителя к столу и сдержанно произнес:

— Что случилось? Я Вас слушаю!

Посетитель шумно плюхнулся на стул, положил перед Аркадием Петровичем папку с документами и произнес:

— Я собираюсь купить квартиру для дочери. Боюсь, что без помощи специалиста Вашего профиля мне не обойтись.

Аркадий Петрович удивленно поднял брови?

— Понимаете, в этом вопросе меня, как будто, преследует рок — продолжал мужчина. Сколько бы я не продавал квартир, всегда остаюсь в минусе: продаю дешево-покупаю дорого. Сейчас стоит вопрос срочной покупки квартиры, и я хочу понять, стоит ли мне рисковать, или лучше отказаться?

Аркадий Петрович внимательно посмотрел на посетителя.

— Вы имеете какое-то отношение к недвижимости? — спросил он.

— Нет, просто обстоятельства складывались так, что приходилось часто переезжать с места на место. Сейчас подыскиваю квартиру для дочери. Есть вариант, но очень сомнительный. Хочу, чтобы Вы мне помогли советом.

— Ну что ж, чтобы я мог построить карту и дать рекомендации по покупке, мне нужны данные Вашего дня рождения, — произнес Аркадий Петрович. — С датой покупки, я так понимаю, Вы уже определились?

— Да, — ответил посетитель. — Записывайте.

Он продиктовал необходимые данные и Аркадий Петрович приступил к анализу.

Взглянув на карту, Аркадий Петрович сразу уловил, что в карте рождения мужчины было много воды, мало дерева и металла.

				Такт			
Братство	Личность	Братство	Грабитель богатства	Убийца на 7 позиции	Дух наслаждения	Вызов власти	Прямая печать
?	?	?	?				
Вода Инь	Вода Инь	Вода Инь	Вода Ян	Земля Инь	Дерево Инь	Дерево Ян	Металл Ян
癸	癸	癸	壬	己	乙	甲	庚
亥	未	丑	午	未	酉	申	辰
Пик расцвета	Могила	Шапка и пояс	Обрыв	Могила	Болезнь	Смерть	Вынашивание
Пик расцвета	Могила	Шапка и пояс	Зачатие	Шапка и пояс	Обрыв	Обрыв	Вынашивание
Свинья, Вода Инь	Коза, Земля Инь	Бык, Земля Инь	Лошадь, Огонь Ян	Коза, Земля Инь	Петух, Металл Инь	Обезьяна, Металл Ян	Дракон, Земля Ян

Небесный ствол дня — вода инь являл миру коммуникабельного, добродушного, доверчивого человека, несколько мечтательного, легко внушаемого, но при этом мудрого и не лишённого способности к манипуляции.

Однако земная ветвь Козы вносила свои нюансы в характер. Она скрывала от посторонних глаз импульсивность, нетерпеливость, желание чувствовать свою значимость и ощущать поддержку от окружающих. Любящая деньги, красивые вещи и удовольствия, Коза часто толкает к смене фокуса деятельности, что не мешает ее обладателю быть успешным в финансовом плане. Надеясь человека талантами во многих областях, она часто готова принести талант в жертву настоящей привязанности.

Особого внимания заслуживал месячный столп — вода инь/бык.

Бык, скорее, заставлял обладателя карты впрягаться в дело, которое несговорчивая Коза пыталась подчинить своим правилам. Земля инь и в дне, и в месяце — представляла власть для Воды инь. В классической бацзы Коза и Бык входят в жесткое столкновение, что выливается, в конце концов, в различные взгляды на природу энергии власти.

— Скорее всего, начальство не давало проявиться огненной амбициозности и стремлению Козы к финансовой свободе — подвел резюме Аркадий Петрович.

— А что же с недвижимостью? — продолжал рассуждать вслух Аркадий Петрович, нанося пометки на лист бумаги. — Недвижимость — это Ресурс, представленный в карте Металлом. Но в Вашей карте Металл слабый, он спрятан в замерзших недрах Быка. Это недвижимость, которая дается трудом, службой, государством...

Посетитель едва заметно кивнул:

— Первую квартиру я действительно получил от предприятия, после десяти лет работы.

— Но сейчас, в приходящем десятилетнем такте Земли Инь на Козе, — Аркадий Петрович постучал ручкой по карте, — Коза из периода пришла к вашей родной Козе в дне. Они встали плечом к плечу и пошли таранным ударом на Быка в месяце. Двойное столкновение Козы и Быка! А ведь Земля Инь для вашей Воды — это Власть. Для мужчины Власть — это его дети. В данном случае — дочь.

Аркадий Петрович поднял глаза на мужчину:

— Это покупка квартиры не столько про квадратные метры, сколько про ваш с ней скрытый, глубинный конфликт. Мужчина на мгновение замер, сжал свои широкие ладони в замок и тяжело вздохнул.

— Вы видите, как противоборствуют эти две Земли? — продолжим эксперт. — Бык в вашем месяце — это вы сами в социальном мире: холодный, рациональный, привыкший экономить, подчиняться правилам и выживать любой ценой. Внутри Быка сидит Металл Инь — холодный расчет и ценность функции, а не формы. Для вас главное — прочность, функциональность и безопасность. А Коза, представляющая характер и энергии вашей дочери — это сухая, горячая Земля. Внутри нее горит скрытый Огонь Инь — жажда красоты, яркой жизни, комфорта и эмоционального тепла, и растет Дерево Инь — желание независимости и собственного стиля.

Аркадий Петрович сделал паузу, давая посетителю впитать сказанное, и тихо добавил: — В этом столкновении заложен вечный спор двух разных философий. Когда вы выбираете для нее жилье, ваш внутренний Бык срезает своим Металлом зелень ее Деревя — вы подавляете ее желания своими рациональными аргументами: «здесь надежно, здесь дешево, здесь тепло». А ее Коза своим Огнем топит и сжигает вашу холодную Воду Быка — она бунтует против вашей душной опеки, обесценивает вашу практичность и требует того, что вам кажется капризом или расточительством.

— Она говорит, что я ее не слышу — тихо, почти шепотом проговорил посетитель, и в его больших карих глазах на секунду проскользнула детская обида. — Я хочу как лучше, хочу защитить ее, вложить деньги так, чтобы не прогадать, а она... Она хочет квартиру в красивом районе, пусть и маленькую, пусть и в сомнительном доме, лишь бы «с атмосферой».

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «Литрес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на Литрес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.