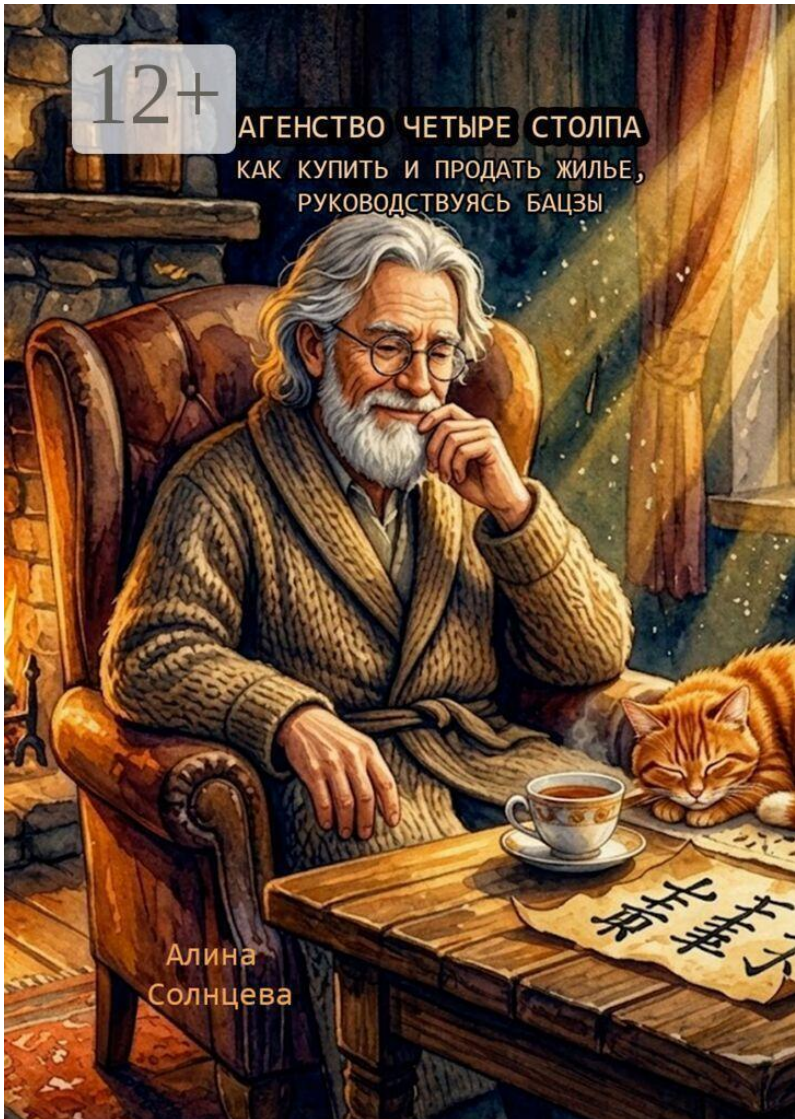


12+

АГЕНСТВО ЧЕТЫРЕ СТОЛПА
КАК КУПИТЬ И ПРОДАТЬ ЖИЛЬЕ,
РУКОВОДСТВУЯСЬ БАЦЗЫ

Алина
Солнцева



Солнцева Алина

Как купить и продать жилье, руководствуясь Бацзы

<https://litres.ru/74544712>

ISBN 9785007138147

Аннотация

В дверях агентства «Четыре столпа» не бывает простых историй. Когда покупка или продажа квартиры заходит в тупик, на помощь приходит эксперт по БаЦзы Аркадий Петрович и его кот Василий. Вооружившись древней китайской метафизикой, они распутывают самые сложные финансовые и житейские узлы.

Эта книга — не сухой учебник, а увлекательный квест-исследование. На живых примерах вы освоите алгоритмы работы с недвижимостью и научитесь выбирать идеальное время для сделок в собственной жизни!

Содержание

ГЛАВА 1

6

Конец ознакомительного фрагмента.

12

Как купить и продать жилье, руководствуясь Бацзы

Солнцева Алина

© Солнцева Алина, 2026

ISBN 978-5-0071-3814-7

Создано в интеллектуальной издательской системе Ridero

Покупка или продажа недвижимости — это всегда шаг в неизвестность, где на кону стоят большие деньги, нервы и семейный уют. Но что, если у этой сложной финансовой головоломки есть четкий и проверенный веками код?

В дверях агентства «Четыре столпа» закипает настоящая жизнь. Мудрый эксперт Аркадий Петрович и его невозмутимый кот Василий ежедневно сталкиваются с самыми запутанными историями: от срочных продаж под давлением обстоятельств до поиска идеального дома. Вооружившись китайской метафизикой, Аркадий Петрович видит сквозь толщу дат и символов: когда нужно действовать решительно, а когда — притормозить, чтобы не потерять всё.

Эта книга — не сухой учебник, а увлекательное практическое руководство в форме живых историй. Вместе с героями вы пройдете путь от анализа карт БаЦзы и Фэн-шуй активаций до реальных сделок, научитесь расшифровывать сигналы судьбы и сможете самостоятельно находить идеальное время для решения собственного жилищного вопроса.

ГЛАВА 1

Прозвенел звонок и в проеме двери агенства «Четыре столпа» появилась седая голова мужчины неопределенного возраста. В руках он держал документы и явно был озадачен.

— Можно? — и, не дожидаясь разрешения, он решительно вошел в помещение.

Мужчина был невысокого роста, с крупными чертами лица: большие карие глаза выдавали любопытство и тревогу одновременно, крупный нос издавал громкое сопение: так дышат люди, страдающие лишним весом, но не самоуверенностью, плотно сжатые губы говорили о неуступчивости и несговорчивости. Одет он был строго в классическом стиле: рубашка в синюю клетку красиво оттеняла серебро в его волосах, вельветовые брюки серого цвета, давно вышедшие из моды, подчеркивали пренебрежение к ее ветренной натуре, а туфли в дырочку с налетом пыли, свидетельствовали о том, что внешний вид — не главное, главное, чтобы одежда выполняла свои функциональные обязанности — спасала от жары и холода. Мужчину, кажется, абсолютно не смущал лишний вес, скорее он был дополнительным бонусом к его статусу: при всем противоречии во внешнем виде, с первого взгляда было ясно, что человек не лишен ума, обладает достаточной энергией и умением добиваться своей цели.

Аркадий Петрович жестом пригласил посетителя к столу

и сдержанно произнес:

— Что случилось? Я Вас слушаю!

Посетитель шумно плюхнулся на стул, положил перед Аркадием Петровичем папку с документами и произнес:

— Я собираюсь купить квартиру для дочери. Боюсь, что без помощи специалиста Вашего профиля мне не обойтись.

Аркадий Петрович удивленно поднял брови?

— Понимаете, в этом вопросе меня, как будто, преследует рок — продолжал мужчина. Сколько бы я не продавал квартир, всегда остаюсь в минусе: продаю дешево-покупаю дорого. Сейчас стоит вопрос срочной покупки квартиры, и я хочу понять, стоит ли мне рисковать, или лучше отказаться?

Аркадий Петрович внимательно посмотрел на посетителя.

— Вы имеете какое-то отношение к недвижимости? — спросил он.

— Нет, просто обстоятельства складывались так, что приходилось часто переезжать с места на место. Сейчас подыскиваю квартиру для дочери. Есть вариант, но очень сомнительный. Хочу, чтобы Вы мне помогли советом.

— Ну что ж, чтобы я мог построить карту и дать рекомендации по покупке, мне нужны данные Вашего дня рождения, — произнес Аркадий Петрович. — С датой покупки, я так понимаю, Вы уже определились?

— Да, — ответил посетитель. — Записывайте.

Он продиктовал необходимые данные и Аркадий Петро-

вич приступил к анализу.

Взглянув на карту, Аркадий Петрович сразу уловил, что в карте рождения мужчины было много воды, мало дерева и металла.

Братство	Личность	Братство	Грабитель богатства
②	⑦	③	④
Вода Инь	Вода Инь	Вода Инь	Вода Ян
癸	癸	癸	壬
亥	未	丑	午
Пик расцвета	Могила	Шапка и пояс	Обрыв
Пик расцвета	Могила	Шапка и пояс	Зачатие
Свинья, Вода Инь	Коза, Земля Инь	Бык, Земля Инь	Лошадь, Огонь Ян

Такт			
Убийца на 7 позиции	Дух наслаждения	Вызов власти	Прямая печать
Земля Инь	Дерево Инь	Дерево Ян	Металл Ян
己	乙	甲	庚
未	酉	申	辰
Могила	Болезнь	Смерть	Вынашивание
Шапка и пояс	Обрыв	Обрыв	Вынашивание
Коза, Земля Инь	Петух, Металл Инь	Обезьяна, Металл Ян	Дракон, Земля Ян

Небесный ствол дня — вода инь являл миру коммуникабельного, добродушного, доверчивого человека, несколько мечтательного, легко внушаемого, но при этом мудрого и не лишённого способности к манипуляции.

Однако земная ветвь Козы вносила свои нюансы в характер. Она скрывала от посторонних глаз импульсивность, нетерпеливость, желание чувствовать свою значимость и ощущать поддержку от окружающих. Любящая деньги, красивые вещи и удовольствия, Коза часто толкает к смене фокуса деятельности, что не мешает ее обладателю быть успеш-

ным в финансовом плане. Надеясь человека талантами во многих областях, она часто готова принести талант в жертву настоящей привязанности.

Особого внимания заслуживал месячный столп — вода инь/бык.

Бык, скорее, заставлял обладателя карты впрягаться в дело, которое несговорчивая Коза пыталась подчинить своим правилам. Земля инь и в дне, и в месяце — представляла власть для Воды инь. В классической бацзы Коза и Бык входят в жесткое столкновение, что выливается, в конце концов, в различные взгляды на природу энергии власти.

— Скорее всего, начальство не давало проявиться огненной амбициозности и стремлению Козы к финансовой свободе — подвел резюме Аркадий Петрович.

— А что же с недвижимостью? — продолжал рассуждать вслух Аркадий Петрович, нанося пометки на лист бумаги. — Недвижимость — это Ресурс, представленный в карте Металлом. Но в Вашей карте Металл слабый, он спрятан в замерзших недрах Быка. Это недвижимость, которая дается трудом, службой, государством...

Посетитель едва заметно кивнул:

— Первую квартиру я действительно получил от предприятия, после десяти лет работы.

— Но сейчас, в приходящем десятилетнем такте Земли Инь на Козе, — Аркадий Петрович постучал ручкой по карте, — Коза из периода пришла к вашей родной Козе в дне.

Они встали плечом к плечу и пошли таранным ударом на Быка в месяце. Двойное столкновение Козы и Быка! А ведь Земля Инь для вашей Воды — это Власть. Для мужчины Власть — это его дети. В данном случае — дочь.

Аркадий Петрович поднял глаза на мужчину:

— Это покупка квартиры не столько про квадратные метры, сколько про ваш с ней скрытый, глубинный конфликт. Мужчина на мгновение замер, сжал свои широкие ладони в замок и тяжело вздохнул.

— Вы видите, как противоборствуют эти две Земли? — продолжим эксперт. — Бык в вашем месяце — это вы сами в социальном мире: холодный, рациональный, привыкший экономить, подчиняться правилам и выживать любой ценой. Внутри Быка сидит Металл Инь — холодный расчет и ценность функции, а не формы. Для вас главное — прочность, функциональность и безопасность. А Коза, представляющая характер и энергии вашей дочери — это сухая, горячая Земля. Внутри нее горит скрытый Огонь Инь — жажда красоты, яркой жизни, комфорта и эмоционального тепла, и растет Дерево Инь — желание независимости и собственного стиля.

Аркадий Петрович сделал паузу, давая посетителю впитать сказанное, и тихо добавил: — В этом столкновении заложен вечный спор двух разных философий. Когда вы выбираете для нее жилье, ваш внутренний Бык срезает своим Металлом зелень ее Деревя — вы подавляете ее желания свои-

ми рациональными аргументами: «здесь надежно, здесь дешево, здесь тепло». А ее Коза своим Огнем топит и сжигает вашу холодную Воду Быка — она бунтует против вашей душной опеки, обесценивает вашу практичность и требует того, что вам кажется капризом или расточительством.

— Она говорит, что я ее не слышу — тихо, почти шепотом проговорил посетитель, и в его больших карих глазах на секунду проскользнула детская обида. — Я хочу как лучше, хочу защитить ее, вложить деньги так, чтобы не прогадать, а она... Она хочет квартиру в красивом районе, пусть и маленькую, пусть и в сомнительном доме, лишь бы «с атмосферой».

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «Литрес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на Литрес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.