Обухов Д.Н.

Я ПОДАЮ НА РАЗВОД



Развод и раздел имущества

пошаговое руководство
от практикующего юриста
с образцами документов

18+

Дмитрий Обухов

Я ПОДАЮ НА РАЗВОД РАЗВОД

«Автор»
2026

Обухов Д.

Я ПОДАЮ НА РАЗВОД РАЗВОД / Д. Обухов — «Автор», 2026

Развод — это не только прекращение брака, но и решение важных вопросов: кому достанется квартира и автомобиль, как разделить ипотеку и кредиты, с кем останутся дети и как взыскать алименты.Как защитить свои права и не потерять имущество, которое принадлежит вам по закону?В этой книге практикующий юрист Дмитрий Обухов простым языком объясняет, как пройти через развод: от подготовки документов до судебного разбирательства и исполнения решения.Вы узнаете, как разделить совместно нажитое и личное имущество, защититься от чужих долгов, определить место жительства детей, установить порядок общения, взыскать алименты и действовать, если супруг против развода или скрывает имущество.В книге — пошаговые инструкции, практические рекомендации и образцы исковых заявлений и других документов.**Не позволяйте юридической неопытности лишить вас ваших прав. Подготовьтесь к разводу заранее и действуйте уверенно!**

© Обухов Д., 2026
© Автор, 2026

Содержание

Дисклеймер и правила пользования 6
Содержание 7
Вступление 8
Как пользоваться книгой 9
Главные принципы 10
Глава 1. Имущество при разводе 11
1.1. Что считается общим имуществом 11
Пример: Квартира оформлена на мужа 11
1.2. Что является личным имуществом 12
Пример: Капитальный ремонт личной квартиры 12
1.3. Покупка имущества на личные деньги 13
Пример: Продажа добрачной квартиры 13
1.4. Доли супругов 14
Пример: Автомобиль и компенсация 14
1.5. Недвижимость, ипотека и материнский капитал 15
Конец ознакомительного фрагмента. 16

Дмитрий Обухов
Я ПОДАЮ НА РАЗВОД РАЗВОД

ОБУХОВ Д.Н.
Я ПОДАЮ НА РАЗВОД
РАЗВОД И РАЗДЕЛ ИМУЩЕСТВА
Полное пошаговое руководство от практикующего юриста

с образцами документов, чек-листами, разбором ситуаций,

ссылками на нормы и судебную практику

Москва

2026

Дисклеймер и правила пользования

Эта книга предназначена для информационно-практической подготовки к разводу, разделу имущества, определению судьбы детей и взысканию алиментов в Российской Федерации. Она не является индивидуальной юридической консультацией и не заменяет анализ конкретных документов, обстоятельств дела и позиции суда.

Семейные споры всегда индивидуальны. На результат влияют дата приобретения имущества, источник денежных средств, наличие брачного договора, условия кредитных договоров, доказательства расходования займов, возраст и интересы детей, поведение сторон, наличие насилия, финансовые возможности родителей и многие другие факторы.

Перед подачей процессуального документа необходимо проверить:

действующую редакцию Семейного кодекса РФ, ГПК РФ, НК РФ и иных законов;

актуальный размер государственной пошлины;

правильный суд, судебный участок и подсудность;

реквизиты для уплаты пошлины;

перечень документов;

сроки, порядок извещения и правила подачи;

необходимость участия юриста, психолога, оценщика или иного специалиста.

ВАЖНО: Никогда не скрывайте имущество, не уничтожайте документы, не давайте ложных объяснений суду и не пытайтесь воздействовать на ребёнка.

Все образцы в книге являются отправной точкой. Их нельзя механически подписывать: необходимо заменить данные, проверить требования суда, приложить нужные доказательства и убедиться, что требования сформулированы правильно.

Содержание

Вступление
Глава 1. Имущество при разводе
Глава 2. Общие долги супругов
Глава 3. Дети при разводе
Глава 4. Установление отцовства
Глава 5. Алименты
Глава 6. Развод по взаимному согласию
Глава 7. Развод без согласия второго супруга
Глава 8. Неизвестное местонахождение супруга
Глава 9. Подведомственность и подсудность
Глава 10. Работа с судебными приставами
Глава 11. Брачный договор
Глава 12. Материнский капитал и жильё с долями детей
Глава 13. Домашнее насилие и защита семьи
Глава 14. Обжалование судебных актов
Глава 15. Частые ошибки и стратегии защиты
Глава 16. Практические кейсы
Глава 17. Часто задаваемые вопросы
Приложение 1. Образцы процессуальных документов
Приложение 2. Чек-листы
Приложение 3. Словарь терминов
Приложение 4. Нормативные источники и судебная практика

Вступление

Развод — это не только формальное прекращение брака. Для большинства людей это одновременно финансовый, эмоциональный и организационный кризис: нужно решить, где будут жить дети, кто останется в квартире, как разделить накопления, что делать с ипотекой, кто будет платить кредиты, как выстроить общение с ребёнком и на какие средства существовать после расставания.

Эта книга написана для людей, которые хотят понимать свои права, не совершать типичных ошибок и действовать последовательно. Она особенно полезна на этапе, когда конфликт ещё можно урегулировать соглашением, но уже необходимо собрать документы и подготовить позицию на случай суда.

Как пользоваться книгой

Сначала прочитайте главы, которые касаются вашей ситуации: имущество, долги, дети, алименты, порядок развода.

Составьте полный перечень активов, долгов, документов и спорных вопросов.

Проверьте, есть ли брачный договор, соглашение о разделе имущества, нотариальное согласие, судебный приказ или ранее вынесенное решение.

Не подавайте иск, пока не определены требования, подсудность, цена иска и комплект доказательств.

Если спор касается детей, жилья, крупной суммы, бизнеса, наследства, иностранного имущества или домашнего насилия, заранее оцените необходимость профессиональной юридической помощи.

Главные принципы

Фиксируйте всё: переписку, переводы, договоры, чеки, выписки, фотографии, свидетельства, медицинские документы.

Не принимайте решений под эмоциональным давлением: особенно о продаже жилья, отказе от доли, передаче ребёнка или признании долга.

Разделяйте юридические и эмоциональные вопросы: суд оценивает доказательства, а не обиды.

Проверяйте каждое утверждение документами.

Сохраняйте спокойный, конкретный и проверяемый стиль общения с бывшим супругом.

Помните: интересы ребёнка имеют приоритет, но это не означает автоматической передачи имущества родителю, с которым проживает ребёнок.

Глава 1. Имущество при разводе

1.1. Что считается общим имуществом

По общему правилу имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью. Это означает, что юридически неважно, на кого оформлена квартира, машина, вклад, доля в бизнесе или иной актив, если он был приобретён в период брака за счёт общих доходов семьи.

К общему имуществу обычно относятся:

заработная плата, премии, доходы от предпринимательской деятельности;

пенсии, пособия и иные выплаты, не имеющие специального целевого назначения;

недвижимость, транспорт, мебель, техника и иные вещи;

денежные вклады, наличные накопления, ценные бумаги;

доли в ООО, акции, паи;

доходы от использования общего имущества;

имущество, приобретённое на общие средства, даже если право собственности зарегистрировано на одного супруга.

Право на общее имущество имеет и супруг, который в период брака вёл домашнее хозяйство, ухаживал за детьми либо по другим уважительным причинам не имел самостоятельного дохода. Отсутствие личного заработка само по себе не лишает человека права на долю в общем имуществе.

ВАЖНО: Регистрация в ЕГРН, запись в ПТС или нахождение денег на счёте одного супруга не являются окончательным доказательством личной собственности. Суд исследует период приобретения, источник средств и обстоятельства сделки.

Пример: Квартира оформлена на мужа

Супруги купили квартиру в браке, но оформили её на мужа. Жена может заявить требование о признании квартиры совместной собственностью и разделе долей, даже если формально она не указана в ЕГРН.

1.2. Что является личным имуществом

Личным имуществом супруга признаётся:

имущество, принадлежавшее ему до вступления в брак;

имущество, полученное в браке в дар, по наследству или по иной безвозмездной сделке;

вещи индивидуального пользования, за исключением драгоценностей и предметов роскоши;

исключительное право на результат интеллектуальной деятельности, созданный одним из супругов.

Однако личное имущество может быть признано совместным, если в период брака за счёт общего имущества или труда другого супруга были произведены вложения, значительно увеличившие стоимость этого имущества: капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование.

Пример: Капитальный ремонт личной квартиры

Мужу до брака принадлежала квартира. В браке за общие деньги был сделан капитальный ремонт с перепланировкой и увеличением стоимости. Жена может заявить требование о признании квартиры совместной в соответствующей части.

1.3. Покупка имущества на личные деньги

Имущество, приобретённое в браке, не всегда является общим. Если оно куплено исключительно на личные средства одного супруга, можно ставить вопрос о признании его личной собственностью полностью или в части.

Для доказывания нужны документы о праве на прежнее имущество, договор продажи, банковские выписки, договор приобретения нового объекта, платёжные документы и выписка ЕГРН.

Судебная практика: Определение Второго кассационного суда общей юрисдикции от 23.01.2024 по делу № 8Г-36697/2023: автомобиль, приобретённый на деньги от продажи личной добрачной квартиры супруга, признан его личным имуществом при отсутствии доказательств вложения общих средств.

Пример: Продажа добрачной квартиры

Муж продал квартиру, полученную до брака, и на вырученные деньги купил автомобиль. Если удастся доказать непрерывную цепочку движения денег, автомобиль может быть признан личным имуществом.

1.4. Доли супругов

По общему правилу доли супругов в совместном имуществе равны. Но это не означает, что каждый предмет нужно делить пополам физически.

Суд может определить доли, передать имущество одному супругу с компенсацией другому, установить порядок пользования или принять иное решение.

Суд вправе отступить от равенства долей при интересах несовершеннолетних детей или недобросовестном поведении одного из супругов.

Пример: Автомобиль и компенсация

Автомобиль стоит 2 млн рублей. Он передаётся мужу, а жена получает компенсацию 1 млн рублей, если доли равны.

1.5. Недвижимость, ипотека и материнский капитал

Недвижимость — наиболее конфликтная категория имущества. Для подготовки позиции нужны выписка ЕГРН, договор, документы об оплате, сведения об обременениях и оценка.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «Литрес».

Прочитайте эту книгу целиком, купив полную легальную версию на Литрес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.